

**Arthur  
Loyd**

**LETTRE** *Infos*

**MONTPELLIER**

**BUREAUX CENTRE VILLE**

**900 M<sup>2</sup>**

**A LOUER**

**CONSEIL / EXPERTISE / TRANSACTION / 04 67 20 00 00**

**RARE !**

**CENTRE VILLE**

**BÂTIMENT INDÉPENDANT**

**VISIBILITÉ**

**EFFET D'ENSEIGNE**

**ACCESSIBILITÉ**

**TRAMWAY LIGNES 1&2**

**1<sup>er</sup> RÉSEAU PARTENAIRE**





### SITUATION

Centre ville.  
Emplacement stratégique.  
Effet d'enseignes - Visibilité.  
Proximité du Corum.

### ACCÈS

Lignes 1 & 2 du tramway.  
Autobus.  
Parking du "Corum" à proximité.  
Autoroute A9.

**Bâtiment indépendant en R+3.**

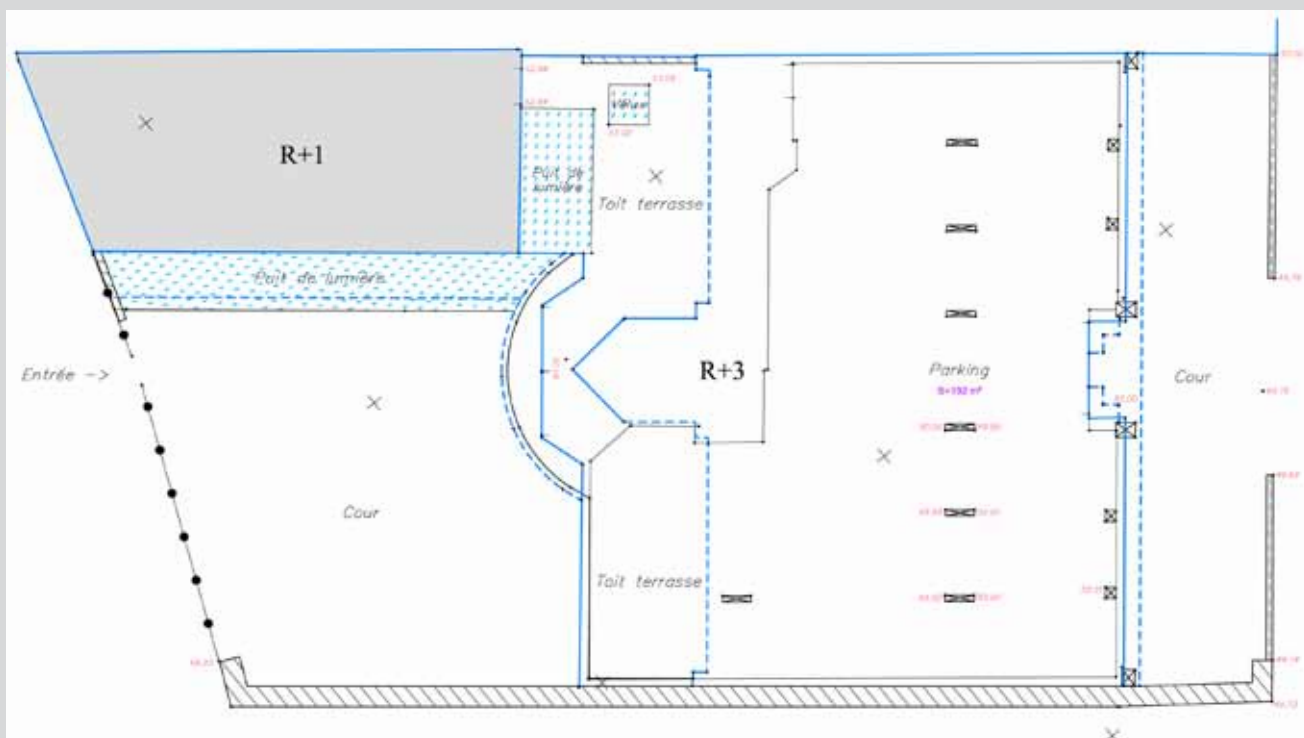
**900 m<sup>2</sup> de bureaux non divisibles.**

Bureaux cloisonnés, climatisés, câblés, salles de réunion, accueil.

Parkings privés.

Architecture et prestations qualitatives.

**CLASSE ÉNERGIE : N.C.**



Votre contact  
**Sophie ALIGNAN**

### **MONTPELLIER**

Parc Eurêka - L'Olympie  
91 rue de Thor - 34000 MONTPELLIER  
Tél. 04 67 20 00 00 / Fax : 04 67 13 21 44  
arthurloyd-34@arthurloydlr.fr / www.arthur-loyd-lr.com

**DISPONIBILITÉ**  
**1<sup>ER</sup> TRIMESTRE 2012**

**Arthur  
Lloyd**

CONSEIL  
EN IMMOBILIER  
D'ENTREPRISE

www.arthur-loyd.com