

**Arthur
Loyd**

LETTRE *Infos*

NÎMES - Zone Franche

**Site logistique - 32 800 m²
divisibles à partir de 800 m²**

A LOUER

CONSEIL / EXPERTISE / TRANSACTION / 04 66 23 11 55

KM DELTA

ZONE FRANCHE

VISIBILITÉ

LIAISON DIRECTE AUTOROUTE

PARKINGS

ICPE 1510 EN COURS



1^{er} RÉSEAU PARTENAIRE

ACCÈS - DESSERTE

- A9 / A54 échangeur "Nîmes Ouest"
- Liaison directe avec l'autoroute
- RN 113



DESCRIPTION

Site industriel divisé en trois bâtiments en cours de rénovation :

- Bâtiment A : 20 000 m²
- Bâtiment B : 4 800 m²
- Bâtiment C : 8 000 m²

PRESTATIONS

Divisibles à la demande.
Grande possibilité de stockage / logistique.
Bureaux disponibles.
Quais.
HSP : 7 m.
Importante visibilité autoroutière.
Parkings VL et PL.
CLASSE ENERGIE : N.C.



Votre contact
Guillaume GRANIER

NÎMES

L'Axiome - 150 rue Louis Landi - BP 20030
30023 NÎMES CEDEX
Tél. 04 66 23 11 55 / Fax : 04 66 23 94 27
arthurloyd@arthurloydlr.fr / www.arthur-loyd-lr.com

DISPONIBILITÉ
OCTOBRE 2011

**Arthur
Lloyd**

CONSEIL
EN IMMOBILIER
D'ENTREPRISE

www.arthur-loyd.com